

Mairie de  
Saint-Chinian



# Conseil Municipal

Séance du  
Lundi 9 mars 2026



# Ordre du jour

## Conseil Municipal

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 15/12/2025
2. Approbation du procès-verbal de la séance du 31/12/2025
3. Convention de partenariat pour le projet d'intervention patrimoniale « de Richesses du Saint-Chinianais sur l'îlot de la promenade »
4. Lancement d'une enquête publique en vue du recensement des chemins ruraux et voies communales de la commune de Saint Chinian
5. Motion de soutien « Tempête Nils »
6. Adoption du Compte Financier Unique du budget principal « Commune » 2025
7. Adoption du Compte Financier Unique du budget annexe « Assainissement » 2025
8. Adoption du Compte Financier Unique du budget annexe « Maison de Santé » 2025

1. *Approbation du Procès-Verbal de la séance du 15/12/2025*

2. *Approbation du Procès-Verbal de la séance du 31/12/2025*



CONSEIL MUNICIPAL  
Procès verbaux des conseils municipaux



3.

# Convention de partenariat pour le projet d'intervention patrimoniale « de Richesses du Saint-Chinianais sur l'ilot de la promenade »

Aménagement D612 et ses abords  
Programme d'intervention de « Richesses du Saint-Chinianais »  
sur l'ilot d'entrée de la Promenade



## Mise en situation du projet





4.

Lancement d'une enquête publique en vue du recensement des chemins ruraux et voies communales de la commune de Saint-Chinian

Envoyé en préfecture le 23/06/2023
Regu en préfecture le 23/06/2023
Publié le
ID : 034-213402456-20230621-2023024DCM-DE

3 Commune de Saint-Chinian
Département de l'Hérault
République Française

Délibération du Conseil Municipal n° DCM 2023-024
Séance du 20 juin 2023

Objet : Tableau de classement des voies communales et recensement des chemins ruraux de la commune

L'an deux mille vingt-trois, le vingt juin, le Conseil Municipal de la commune de Saint-Chinian régulièrement convoqué, s'est réuni dans la salle du cloître, à 19 heures 00, sous la présidence de Catherine COMBES, Maire, suite aux convocations qui lui ont été adressées au moins trois jours francs avant la séance.

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE : 19

PRÉSENTS : (13) Mme Catherine COMBES, Maire ;

M. Alain GHISALBERTI, Mme Héliène TÊTELIN, M. Sylvain DÉCOR, Mme Marie-Claude MOTHE, M. Jean-François MADONIA, Adjoints ;

M. Clément CHAPPERT, Mme Monique LEROY, M. David MOUTON, Mme Sandrine COUSTE, M. Franck TEYSSIER, Mme Sylvie MAURY, M. Luc FOURNIER, Conseillers municipaux.

POUVOIRS : (2) Mme Julie BENEZECH à Mme Catherine COMBES, Mme Corinne TRINQUIER à Mme Héliène TÊTELIN.

ABSENTS : (4) M. Lucien DUPRÉ, M. Bruno ENJALBERT, M. Patrice HANRIOT, M. Philippe MARCON.

ABSENTS EXCUSÉS : (0).

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Mme Marie-Claude MOTHE.

DATE DE CONVOCAION : 13 juin 2023

Document de travail - Ne pas diffuser
Commune : SAINT-CHINIAN
Inventaire des voies communes et des chemins ruraux
Map showing road network with legend and tables of road data.

# 5. Motion de soutien « tempête NILS »



PRÉFÈTE DE L'HÉRAULT

Cabinet Direction des sécurités Service Interministériel de Défense et de Protection Civile

Faire suivre par : Service Interministériel de Défense et de Protection Civile

Montpellier, le 16 février 2026

Objet : Reconnaissance Catastrophe Naturelle

La préfète de l'Hérault à Mesdames et messieurs les maires

Vous êtes nombreux à solliciter la préfecture au sujet des dégâts causés par la tempête Nils, qui a touché notre département depuis le 12 février 2026.

Les dommages provoqués par les vents ne peuvent pas être couverts par la garantie catastrophe naturelle. En effet, par définition, les « vents cycloniques » sont des vents tropicaux. Les vents violents en hexagone ne peuvent donc pas bénéficier de la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle prévue par le législateur pour les seuls territoires ultra-marins.





DIRECTION GÉNÉRALE DES

FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE DE SAINT-CHINIAN - BUDGET PRINCIPAL - CFU - 2025

**I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES**  
**PRESENTATION GÉNÉRALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE**
**I**  
**B1**
**Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N**

			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	1 186 415,48	1 979 109,11	3 165 524,59
	Recettes réalisées (1)	B	745 112,04	2 463 306,97	3 208 419,01
	Restes à réaliser	C	37 027,44	0,00	37 027,44
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	1 380 545,20	2 567 551,53	3 948 096,73
	Dépenses réalisées (1)	E	586 875,97	2 268 086,00	2 854 961,97
	Restes à réaliser	F	93 837,72	0,00	93 837,72
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	158 236,07	195 220,97	353 457,04
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	194 129,72	588 442,42	782 572,14
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	352 365,79	783 663,39	1 136 029,18
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	-56 810,28	0,00	-56 810,28
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	295 555,51	783 663,39	1 079 218,90

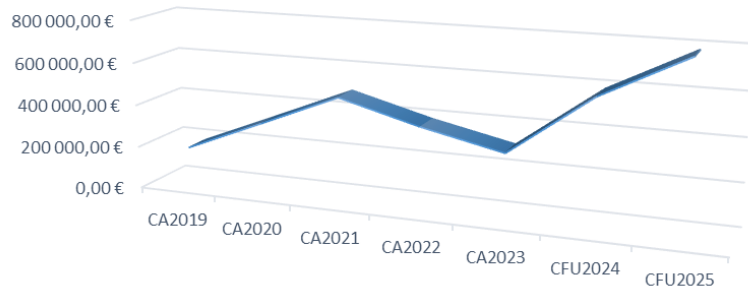
Le **Compte Financier Unique** retrace les opérations budgétaires en dépenses et en recettes.

Il devient obligatoire à partir des comptes 2026, soit une production du compte financier unique au plus tard au premier semestre 2027, pour toutes les entités publiques locales sous M57 ou M4.

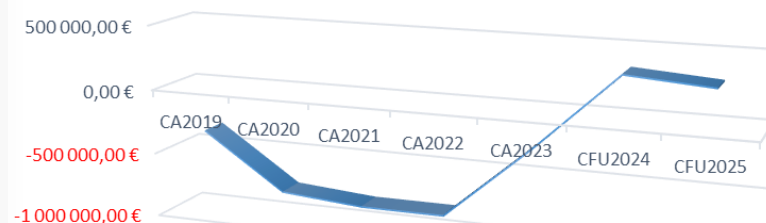
Il s'agit d'une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du **CFU**.



Fonctionnement



Investissement



M14 puis M57 - Commune	CA2019		CA2020		CA2021	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
<b>Recettes</b>	1 946 201,57 €	381 711,81 €	2 116 328,92 €	582 651,15 €	2 314 426,19 €	886 777,12 €
<b>Dépenses</b>	1 763 268,62 €	811 257,74 €	1 781 167,66 €	631 731,09 €	1 825 508,80 €	886 136,63 €
<b>Solde exercice</b>	182 932,95 €	-429 545,93 €	335 161,26 €	-49 079,94 €	488 917,39 €	640,49 €
<b>Résultats N-1 reportés</b>	114 481,07 €	-336 894,25 €	179 945,53 €	-766 440,18 €	335 161,26 €	-815 520,12 €
<b>RAR</b>	0 €	0 €	0 €	-41 680 €	0 €	-57 828,36 €
<b>Résultat cumulé sans RAR</b>	179 945,53 €	-766 440,18 €	335 161,26 €	-815 520,12 €	488 917,65 €	-814 879,63 €

CA2022		CA2023		CFU2024		CFU2025	
Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
2 254 395,76 €	1 016 461,32 €	2 646 870,03 €	1 273 232,92 €	2 302 176,64 €	609 682,59 €	2 463 306,97 €	745 112,04 €
1 865 321,12 €	461 851,72 €	2 339 757,09 €	671 229,33 €	2 021 029,16 €	757 286,43 €	2 268 086,00 €	586 875,97 €
389 074,64 €	554 609,60 €	307 294,94 €	602 003,59 €	281 147,48 €	-147 603,84 €	195 220,97 €	158 236,07 €
488 917,65 €	-814 879,63 €	389 074,64 €	-260 270,03 €	307 294,94 €	341 733,56 €	588 442,42 €	194 129,72 €
0 €	-96 904,16 €	0,00 €	-48 241,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-56 810,28 €
389 074,64 €	-260 270,03 €	307 294,94 €	341 733,56 €	588 442,42 €	194 129,72 €	783 663,39 €	352 365,79 €

SAINT-CHINIAN - BUDGET PRINCIPAL - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**DEPENSES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE**

 II  
 A2.1

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
011	Charges à caractère général (3)	742 500,00	556 634,18	0,00	556 634,18	74,97	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	1 280 000,00	1 260 712,10	0,00	1 260 712,10	98,49	0,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	228 716,76	209 686,89	0,00	209 686,89	91,68	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses de gestion des services</b>		<b>2 251 216,76</b>	<b>2 027 033,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2 027 033,17</b>	<b>90,04</b>	<b>0,00</b>
66	Charges financières	19 710,64	18 125,51	0,00	18 125,51	91,96	0,00
67	Charges spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses réelles et mixtes</b>		<b>2 270 927,40</b>	<b>2 045 158,68</b>	<b>0,00</b>	<b>2 045 158,68</b>	<b>90,06</b>	<b>0,00</b>
023	Virement à la section d'investissement	188 021,92					
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	108 602,21	222 927,32	0,00	222 927,32	205,27	0,00
043	Opérations ordre intérieur de la section	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)</b>		<b>296 624,13</b>	<b>222 927,32</b>	<b>0,00</b>	<b>222 927,32</b>	<b>75,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice</b>		<b>2 567 551,53</b>	<b>2 268 086,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 268 086,00</b>	<b>88,34</b>	<b>0,00</b>
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		0,00					
<b>Total des dépenses de la section de fonctionnement</b>		<b>2 567 551,53</b>	<b>2 268 086,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 268 086,00</b>	<b>88,34</b>	<b>0,00</b>

← Résultats

**011- Charges à caractère général : 556 634,18 €**

Eau & assainissement 12 386,89 € (fuites )  
 Electricité 116 831,77 € (augmentation prévisionnelle +10%)  
 Carburants 10 268,14 €  
 Fournitures entretien, petits équipements, voirie 31 540,65 €  
 Fournitures scolaires 11 387,92 €  
 Entretien maintenance 76 487,78 €  
 Contrats prestations 65 220,73 € (Facturation repas collège)  
 Assurances 36 529,94 € (Protection juridique, civile, véhicule, dommages, Biens, téléphonie)  
 Rémunération intermédiaires honoraires (notaire, avocat, expert, huissier, provisions contentieux ...) 48 036,47 €  
 Publicité, publications, relations publiques (festivités, cérémonies, publications...) 55 981,52 €  
 Frais postaux et télécommunications 16 713,59 €  
 Concours divers, adhésions 10 833,10 €

**012- Charges personnel : 1 260 712,10 €**→ **23 titulaires/stagiaires et 5 contractuels**

Titulaires 695 280,57 €  
 Contractuel 202 467,89 €  
 Sécurité sociale 352 575,62 €  
 Indemnités élus 55 587,23 €

**6553- SDIS : 57 754,59 €****657363 – CCAS : 9 862,17 € (équilibre budget CCAS)****65738 & 48 - Autres personnes de droit privé & publics : 43 356,09 € dont 40 000 € associations + ASA CA 2794,49 € et RASED 231,60 €****65811 - Droits d'utilisation - informatique : 9 595,82 €****65561 – Refacturation instruction CCSUD : 14 751,86 €**  
 Urba 2025 PA 1 / PC 5 / DP 91 / CU 108 / AT 9 / DIA 49**66111 - Intérêts réglés à l'échéance : 18 125,51 €**  
 (nouveau prêt D612)042-681 - Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions - Charges de fonctionnement : 97 927,32 €

M57 - Commune	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
<b>Recettes</b>	2 463 306,97 €	745 112,04 €
<b>Dépenses</b>	2 268 086,00 €	586 875,97 €
<b>Solde exercice</b>	195 220,97 €	158 236,07 €
<b>Résultats N-1 reportés</b>	588 442,42 €	194 129,72 €
<b>Intégration RAR</b>	0,00 €	-56 810,28 €
<b>Résultat cumulé</b>	783 663,39 €	295 555,51 €

COMMUNE DE SAINT-CHINIAN - BUDGET PRINCIPAL - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**RECETTES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A2.2**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
013	Atténuations de charges	41 000,00	47 298,76	0,00	47 298,76	115,36	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	102 915,08	115 753,50	0,00	115 753,50	112,47	0,00
73	Impôts et taxes (sauf 731)	86 588,00	83 538,00	0,00	83 538,00	96,48	0,00
731	Fiscalité locale	1 110 220,00	1 213 265,82	0,00	1 213 265,82	109,28	0,00
74	Dotations et participations	611 468,73	830 279,50	0,00	830 279,50	135,78	0,00
75	Autres produits de gestion courante	25 000,00	38 784,36	0,00	38 784,36	155,14	0,00
<b>Total des recettes de gestion des services</b>		<b>1 977 191,81</b>	<b>2 328 919,94</b>	<b>0,00</b>	<b>2 328 919,94</b>	<b>117,79</b>	<b>0,00</b>
76	Produits financiers	50,00	79,32	0,00	79,32	158,64	0,00
77	Produits spécifiques	0,00	132 491,91	0,00	132 491,91	0,00	0,00
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles et mixtes</b>		<b>1 977 241,81</b>	<b>2 461 491,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2 461 491,17</b>	<b>124,49</b>	<b>0,00</b>
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	1 867,30	1 815,80	0,00	1 815,80	97,24	0,00
043	Opérations ordre intérieur de la section	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre (3)</b>		<b>1 867,30</b>	<b>1 815,80</b>	<b>0,00</b>	<b>1 815,80</b>	<b>97,24</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des recettes de fonctionnement de l'exercice</b>		<b>1 979 109,11</b>	<b>2 463 306,97</b>	<b>0,00</b>	<b>2 463 306,97</b>	<b>124,47</b>	<b>0,00</b>
<b>002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1</b>		<b>588 442,42</b>					
<b>Total des recettes de la section de fonctionnement</b>		<b>2 567 551,53</b>	<b>2 463 306,97</b>	<b>0,00</b>	<b>2 463 306,97</b>		<b>0,00</b>

%

Résultats



M57 - Commune	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	2 463 306,97 €	745 112,04 €
Dépenses	2 268 086,00 €	586 875,97 €
Solde exercice	195 220,97 €	158 236,07 €
Résultats N-1 reportés	588 442,42 €	194 129,72 €
Intégration RAR	0,00 €	-56 810,28 €
Résultat cumulé	783 663,39 €	295 555,51 €

### **73 – Impôts et taxes (sauf 731) : 83 538 €**

Attribution de compensation 31 585 €

Dotation de solidarité communautaire 26 448 €

Fonds départemental des DMTO communes -5 000 hab. 26 448 €

### **731 - Fiscalité locale : 1 213 265,82 €**

Impôts directs locaux 1 114 414 €

Autres contributions directes 6 381 €

Taxe communale additionnelle droits mutation taxe publicité foncière

80 379,34 €

Taxe consommation finale d'électricité 38 672,05 €

Droits de place 60 206,00 €

### **74 - Dotations et participations : 830 279,50€**

Dotation forfaitaire des communes 138 252 €

Dotation de solidarité rurale (DSR) des communes 338 838 €

Dotation nationale de péréquation (DNP) des communes 131 001,84 €

FCTVA 7132,73 €

Reversion Départements collège Equipements sportifs 9 734,20 €

Communes membres du GFP 176 599,93 €

État - compensation au titre des exonérations de Taxe d'habitation 6940 €

Aménités rurales 13 371 €

Dotation pour les titres sécurisés 18 000 €

### **70 - Produits des services, du domaine et ventes :**

**115 753,50 €**

Concession dans les cimetières 6060 €

Redevances services périscolaires 69 361,50 €

Reversement budget assainissement 40 000 €

### **013- Atténuations de charge : 47 298,76 €**

Remboursement sur rémunérations du personnel

### **75 - Autres produits de gestion**

**courante : 38 784,36 €**

Revenus des immeubles 33 217,76 €

COMMUNE DE SAINT-CHINIAN - BUDGET PRINCIPAL - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**DEPENSES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A1.1**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	10 500,00	330,00	3,14	8 340,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	300 000,00	300 000,00	100,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	916 743,54	163 315,25	17,81	85 497,72
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses d'équipement</b>	<b>1 227 243,54</b>	<b>463 645,25</b>	<b>37,78</b>	<b>93 837,72</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	121 434,36	121 414,92	99,98	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses financières</b>	<b>121 434,36</b>	<b>121 414,92</b>	<b>99,98</b>	<b>0,00</b>
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	30 000,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>	<b>1 378 677,90</b>	<b>585 060,17</b>	<b>42,44</b>	<b>93 837,72</b>
040	Opérations ordre transf. entre sections (4)	1 867,30	1 815,80	97,24	0,00
041	Opérations patrimoniales (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses d'ordre en investissement</b>	<b>1 867,30</b>	<b>1 815,80</b>	<b>97,24</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total des dépenses d'investissement de l'exercice</b>	<b>1 380 545,20</b>	<b>586 875,97</b>	<b>42,51</b>	<b>93 837,72</b>
001	Solde d'exécution négatif reporté	0,00			
	<b>Total des dépenses de la section d'investissement</b>	<b>1 380 545,20</b>	<b>586 875,97</b>		<b>93 837,72</b>

Résultats

## 6.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 de la Commune



M57 - Commune	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	2 463 306,97 €	745 112,04 €
Dépenses	2 268 086,00 €	586 875,97 €
Solde exercice	195 220,97 €	158 236,07 €
Résultats N-1 reportés	588 442,42 €	194 129,72 €
Intégration RAR	0,00 €	-56 810,28 €
Résultat cumulé	783 663,39 €	295 555,51 €



93837,72-37027,44

**040 – Opérations d'ordre de transferts entre sections : 1815,80 €**

**1641 – Emprunts : 121 414,92 €**

**203 – Études : 330 €**

Hérault Ingénierie Pont de la rouquette

**204 – Subventions équipements :**

**300 000 € Maison De Santé**

**RAR 2025 – Dépenses : 93 837,72 €**

Etudes GAXIEU Muriers 8340 €

Terrain Granières 3800 €

Hérault Ingénierie jardin + Chemins 4620 €

SIVOM PEI Bagatelle/ZAE 8864,83 €

BET Structure Pont Rouquette 11 976 €

AMO C.MILHE CASTEL MAM 8400 €

Panneau signalétique Patrimoine 21 162,24 €

BET CMO Paysage Jardin 6 900 €

Stèle / végétaux D612 Jeanne Horticulture +

Garage Bernard 18 832,80 €

D612 SOGETRALEC Groupama 941,85 €

**21 – Investissements : 163 315,25 €**

Terrains 6 614,28 € (Itinéraire Patrimonial, Pont de la Rouquette & jardin de la mairie)

Bâtiments publics 28 136,16 € (écoles, cantine, Mairie...)

Voirie 85 846,01 € (D612, pluvial rue de l'église, place stationnement Rte Villespassans, plaque adressage)

Autres réseaux 4 757,28 € ENEDIS av de St Pons

Matériel défense incendie 8 010,61 € PEI Chemin ancienne tuilerie

Matériel & Outillage technique 11 250,75 € débroussailleuse, tondeuse autoportée, grilles expo + chariot

Mobilier 1939,20 € Armoire archive, destructeur papier CNI, Rallonge plancher praticable

Matériel informatique 1349 € (vidéo école élémentaire)

COMMUNE DE SAINT-CHINIAN - BUDGET PRINCIPAL - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A1.2**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (titres émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	371 715,41	161 065,84	43,33	37 027,44
16	Emprunts et dettes assimilées	300 000,00	300 000,00	100,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées(8)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	69 325,94	57 878,88	83,49	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	118 750,00			
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (2)	30 000,00	3 240,00	10,80	0,00
<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>		<b>889 791,35</b>	<b>522 184,72</b>	<b>58,69</b>	<b>37 027,44</b>
021	Virement de la section de fonctionnement (3)	188 021,92			
040	Opérations ordre transf. entre sections (4) (5) (6)	108 602,21	222 927,32	205,27	0,00
041	Opérations patrimoniales (7)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre en investissement</b>		<b>296 624,13</b>	<b>222 927,32</b>	<b>75,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des recettes d'investissement de l'exercice</b>		<b>1 186 415,48</b>	<b>745 112,04</b>	<b>62,80</b>	<b>37 027,44</b>
<b>001 Solde d'exécution positif reporté</b>		<b>194 129,72</b>			
<b>Total des recettes de la section d'investissement</b>		<b>1 380 545,20</b>	<b>745 112,04</b>		<b>37 027,44</b>

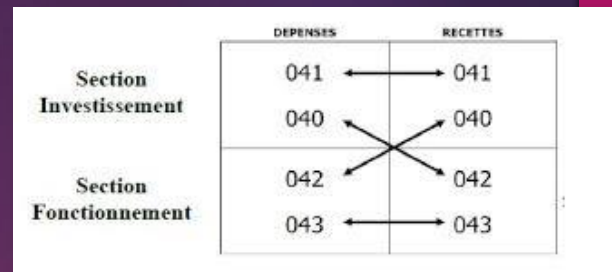
Résultats

# 6.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 de la Commune



M57 - Commune	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	2 463 306,97 €	745 112,04 €
Dépenses	2 268 086,00 €	586 875,97 €
Solde exercice	195 220,97 €	158 236,07 €
Résultats N-1 reportés	588 442,42 €	194 129,72 €
Intégration RAR	0,00 €	-56 810,28 €
Résultat cumulé	783 663,39 €	295 555,51 €



93837,72-37027,44

**RAR 2025 – Recettes : 37 027,44 €**

Subventions soldes  
Fonds Européens 11 065,84 €  
Département 3302,90 €  
DSIL 22 658,70 €

### 13- Subventions :



→ 150 000 € Voirie/patrimoine



→ 11 065,84€ NEFLE

**10- Dotations : 57 878,88 €**

F.C.T.V.A. 52 028,94 €

Taxe d'aménagement 5 849,94 €

**040 – Opérations d'ordre de transferts entre sections : 97 927,32 €**

### 1641- Emprunts



BANQUE des  
TERRITOIRES  
GRUPE CAISSE DES DÉPÔTS

→ 300 000 €



ASSAINISSEMENT DE SAINT-CHINIAN - BUDGET ASSAINISSEMENT - CFU - 2025

**I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES**  
**PRÉSENTATION GÉNÉRALES DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE**

**I**  
**A**

**Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N**

			Investissement	Exploitation	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	603 233,37	118 891,60	722 124,97
	Recettes réalisées (1)	B	393 119,37	150 491,90	543 611,27
	Restes à réaliser	C	210 114,00	0,00	210 114,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	446 087,03	138 480,39	584 567,42
	Dépenses réalisées (1)	E	107 458,91	127 051,21	234 510,12
	Restes à réaliser	F	50 668,46	0,00	50 668,46
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B - E	285 660,46	23 440,69	309 101,15
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-157 146,34	19 588,79	-137 557,55
Solde (investissement) ou résultat de clôture (exploitation)	Excédent /déficit	G + H	128 514,12	43 029,48	171 543,60
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	159 445,54	0,00	159 445,54
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	287 959,66	43 029,48	330 989,14



## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



ASSAINISSEMENT DE SAINT-CHINIAN - BUDGET ASSAINISSEMENT - CFU - 2025

<b>II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE</b>						<b>II</b>
<b>DÉPENSES D'EXPLOITATION – VUE D'ENSEMBLE</b>						<b>A1.1</b>

## DEPENSES D'EXPLOITATION

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a)	Mandats émis (b)	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser (1)
Chapitre 011	Charges à caractère général	12 918,3	4 824,72	0,00	4 824,72	37,35	0,00
Chapitre 012	Charges de personnel, frais assimilés	40 000,0	40 000,00	0,00	40 000,00	100,00	0,00
Chapitre 014	Atténuations de produits	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 65	Autres charges de gestion courante	2 000,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses de gestion courante</b>		<b>54 918,3</b>	<b>44 824,72</b>	<b>0,00</b>	<b>44 824,72</b>	<b>81,62</b>	<b>0,00</b>
Chapitre 66	Charges financières	9 076,6	8 741,12	0,00	8 741,12	96,30	0,00
Chapitre 67	Charges exceptionnelles	4 000,0	4 000,00	0,00	4 000,00	100,00	0,00
Chapitre 68	Dotations aux provisions et dépréciat*	1 000,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 69	Impôts sur les bénéfices et assimilés(2)	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 022	Dépenses Imprévues	0,0					
<b>Total des dépenses réelles d'exploitation</b>		<b>68 995,0</b>	<b>57 565,84</b>	<b>0,00</b>	<b>57 565,84</b>	<b>83,43</b>	<b>0,00</b>
Chapitre 023	Virement à la section d'investissement	0,0					
Chapitre 042	Opérat* ordre transfert entre sections (3)	69 485,3	69 485,37	0,00	69 485,37	100,00	0,00
Chapitre 043	Opérat* ordre Intérieur de la section (3)	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre d'exploitation</b>		<b>69 485,3</b>	<b>69 485,37</b>	<b>0,00</b>	<b>69 485,37</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des dépenses d'exploitation de l'exercice</b>		<b>138 480,3</b>	<b>127 051,21</b>	<b>0,00</b>	<b>127 051,21</b>	<b>91,75</b>	<b>0,00</b>
<b>002 Résultat d'exploitation reporté</b>		<b>0,0</b>					
<b>Total des dépenses de la section d'exploitation</b>		<b>138 480,3</b>	<b>127 051,21</b>	<b>0,00</b>	<b>127 051,21</b>		<b>0,00</b>

%

Résultats

## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



## ASSAINISSEMENT DE SAINT-CHINIAN - BUDGET ASSAINISSEMENT - CFU - 2025

<b>II - EXECUTION BUDGETAIRE</b>						<b>II</b>
<b>RECETTES D'EXPLOITATION - VUE D'ENSEMBLE</b>						<b>A1.2</b>

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachemen ts (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisa tion (d/a)	Restes à réaliser (1)
Chapitre 013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 70	Ventes produits fabriqués, prestations	111 000,00	142 600,30	0,00	142 600,30	128,47	0,00
Chapitre 73	Produits issus de la fiscalité(2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 74	Subventions d'exploitation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes de gestion courante</b>		<b>111 000,00</b>	<b>142 600,30</b>	<b>0,00</b>	<b>142 600,30</b>	<b>128,47</b>	<b>0,00</b>
Chapitre 76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	%
Chapitre 77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 78	Reprises sur provisions et dépréciations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles d'exploitation</b>		<b>111 000,00</b>	<b>142 600,30</b>	<b>0,00</b>	<b>142 600,30</b>	<b>128,47</b>	<b>0,00</b>
Chapitre 042	Opérat* ordre transfert entre sections (3)	7 891,60	7 891,60	0,00	7 891,60	100,00	0,00
Chapitre 043	Opérat* ordre Intérieur de la section	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre d'exploitation</b>		<b>7 891,60</b>	<b>7 891,60</b>	<b>0,00</b>	<b>7 891,60</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des recettes d'exploitation de l'exercice</b>		<b>118 891,60</b>	<b>150 491,90</b>	<b>0,00</b>	<b>150 491,90</b>	<b>126,58</b>	<b>0,00</b>
<b>002 Résultat d'exploitation reporté</b>		<b>19 588,79</b>					
<b>Total des recettes de la section d'exploitation</b>		<b>138 480,39</b>	<b>150 491,90</b>	<b>0,00</b>	<b>150 491,90</b>		<b>0,00</b>

Résultats

## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



M49 - Assainissement	CFU2025	
	Exploitation	Investissement
Recettes	150 491,90 €	393 119,37 €
Dépenses	127 051,21 €	107 458,91 €
Solde exercice	23 440,69 €	285 660,46 €
Résultats N-1 reportés	19 588,79 €	-157 146,34 €
Intégration RAR	0,00 €	159 445,54 €
Résultat cumulé	43 029,48 €	287 959,66 €

# Dépenses

# Recettes

70611- Redevance assainissement :  
**118 600,30 €**  
 2023-2024 SAUR

70 613 – Taxe raccordement EU :  
**24 000 €**  
 2000 € par nouveau raccordement

622 – intermédiaires : 4824,72 €  
 SAUR hors DSP

012- Reversement personnel BP : 40 000 €  
 SGS/Compta/ST

66111 – Intérêts échéances : 8741,12 €

673 – Titres antérieurs annulés: 2000 €

6811 – Dotations amortissement : 69 485,37 €

## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



## ASSAINISSEMENT DE SAINT-CHINIAN - BUDGET ASSAINISSEMENT - CFU - 2025

<b>II - EXÉCUTION BUDGÉTAIRE</b>	<b>II</b>
<b>DÉPENSES D'INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE</b>	<b>A2.1</b>

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a)	Realisations mandats émis (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser (1)
Chapitre 20	Immobilisations incorporelles	59 000,00	14 794,18	25,07	11 829,92
Chapitre 21	Immobilisations corporelles	365 463,10	78 117,44	21,37	38 838,54
Chapitre 22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>424 463,10</b>	<b>92 911,62</b>	<b>21,89</b>	<b>50 668,46</b>
Chapitre 10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 16	Emprunts et dettes assimilées	13 732,33	6 655,69	48,47	0,00
Chapitre 18	Compte de liaison : affectat* (BA,règle) (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 26	Participat* et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 020	Dépenses imprévues	0,00			
<b>Total des dépenses financières</b>		<b>13 732,33</b>	<b>6 655,69</b>	<b>48,47</b>	<b>0,00</b>
Total	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>		<b>438 195,43</b>	<b>99 567,31</b>	<b>22,72</b>	<b>50 668,46</b>
Chapitre 040	Opérat* ordre transfert entre sections (5)	7 891,80	7 891,80	100,00	0,00
Chapitre 041	Opérations patrimoniales (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre d'investissement</b>		<b>7 891,80</b>	<b>7 891,80</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE</b>		<b>446 087,03</b>	<b>107 458,91</b>	<b>24,09</b>	<b>50 668,46</b>
<b>001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté</b>		<b>157 146,34</b>			
<b>TOTAL DES DÉPENSES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>603 233,37</b>	<b>107 458,91</b>		<b>50 668,46</b>

%

Résultats

RAR

## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



## ASSAINISSEMENT DE SAINT-CHINIAN - BUDGET ASSAINISSEMENT - CFU - 2025

<b>II - EXECUTION BUDGETAIRE</b>	<b>II</b>
RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A2.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a)	Réalisations Titres émis (b)	Taux de réalisation (b /a)	Restes à réaliser (1)
Chapitre 13	Subventions d'investissement	333 748,00	123 634,00	37,04	210 114,00
Chapitre 16	Emprunts et dettes assimilées	200 000,00	200 000,00	100,00	0,00
Chapitre 20	Immobilisations incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 18	Compte de liaison : affectat* (BA, règle)(2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 26	Participat* et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapitre 27	Autres Immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles d' investissement</b>		<b>533 748,00</b>	<b>323 634,00</b>	<b>60,63</b>	<b>210 114,00</b>
Chapitre 021	Virement de la section d'exploitation (4)	0,00			
Chapitre 040	Opérat* ordre transfert entre sections (5)	89 485,37	89 485,37	100,00	0,00
Chapitre 041	Opérations patrimoniales (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre d' investissement</b>		<b>89 485,37</b>	<b>89 485,37</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D' INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE</b>		<b>603 233,37</b>	<b>393 119,37</b>	<b>65,17</b>	<b>210 114,00</b>
001 Solde d'exécution de la section d' investissement reporté		0,00			
<b>TOTAL DES RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>603 233,37</b>	<b>393 119,37</b>		<b>210 114,00</b>

%

Résultats

RAR

## 7.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Assainissement



M49 - Assainissement	CFU2025	
	Exploitation	Investissement
Recettes	150 491,90 €	393 119,37 €
Dépenses	127 051,21 €	107 458,91 €
Solde exercice	23 440,69 €	285 660,46 €
Résultats N-1 reportés	19 588,79 €	-157 146,34 €
Intégration RAR	0,00 €	159 445,54 €
Résultat cumulé	43 029,48 €	287 959,66 €

**RAR 2025 – Recettes :**

Subventions soldes 210 114 €

**RAR 2025 – Dépenses :** 50 668,46 €

Etude Station épuration 1 1829,92 €

Solde factures réseaux D612 38 838,54 €

# Recettes

**1318 – Subventions:**

→ 69 874 € (Acompte 25%)



→ 53 760 €

**040 – Opérations d'ordre de transfert entre sections**

Amortissements 7 891,60 €

**1641 – Emprunts:** 200 000 €

Conseil Municipal S A I N T C H I N I A N



# Dépenses

**1641 – Emprunts:** 6 655,69 €**203 – Frais d'études...** : 14 794,18 €

Étude Réseaux EU D612, étude hydro rue des muriers, étude schéma directeur

**21 – Investissements :** 78 117,44 €

Travaux réseaux D612

Gaxieu 2252,24 €

Frances 64 497,53 €

CITEC 8164,87 €

SAUR CAMPING 3202,80 €

## MAISON DE SANTE - BUDGET MAISON DE SANTE - CFU - 2025

**I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES**  
 PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE

**I**  
**B1**

## Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N

			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	2 415 729,80	5 000,00	2 420 729,80
	Recettes réalisées (1)	B	589 224,54	5 000,00	594 224,54
	Restes à réaliser	C	960 423,26	0,00	960 423,26
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	2 216 300,00	5 000,00	2 221 300,00
	Dépenses réalisées (1)	E	1 161 671,37	3 601,47	1 165 272,84
	Restes à réaliser	F	72 326,99	0,00	72 326,99
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-572 446,83	1 398,53	-571 048,30
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-199 429,80	0,00	-199 429,80
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	-771 876,63	1 398,53	-770 478,10
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	888 096,27	0,00	888 096,27
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	116 219,64	1 398,53	117 618,17

## MAISON DE SANTE - BUDGET MAISON DE SANTE - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**DEPENSES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A2.1**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
011	Charges à caractère général (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses de gestion des services</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
66	Charges financières	5 000,00	3 601,47	0,00	3 601,47	72,03	0,00
67	Charges spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses réelles et mixtes</b>		<b>5 000,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>72,03</b>	<b>0,00</b>
023	Virement à la section d'investissement	0,00					
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
043	Opérations ordre intérieur de la section	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice</b>		<b>5 000,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>72,03</b> %	<b>0,00</b>
002	Déficit de fonctionnement reporté de N-1	0,00					
<b>Total des dépenses de la section de fonctionnement</b>		<b>5 000,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3 601,47</b>	<b>Résultats</b>	<b>0,00</b>

## MAISON DE SANTE - BUDGET MAISON DE SANTE - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**RECETTES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A2.2**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachements (c)	total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes (sauf 731)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
731	Fiscalité locale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	100,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes de gestion des services</b>		<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles et mixtes</b>		<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
042	Opérations ordre transf. entre sections (2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
043	Opérations ordre intérieur de la section	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre (3)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des recettes de fonctionnement de l'exercice</b>		<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		0,00					
<b>Total des recettes de la section de fonctionnement</b>		<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>		<b>0,00</b>

**Résultats**

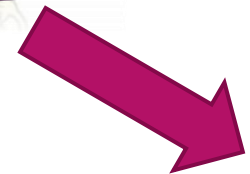
# 8.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Maison de Santé



Conseil Municipal

M49 - Assainissement	CFU2025	
	Exploitation	Investissement
Recettes	150 491,90 €	393 119,37 €
Dépenses	127 051,21 €	107 458,91 €
Solde exercice	23 440,69 €	285 660,46 €
Résultats N-1 reportés	19 588,79 €	-157 146,34 €
Intégration RAR	0,00 €	159 445,54 €
Résultat cumulé	43 029,48 €	287 959,66 €



Budget annexe MDS



Recettes

74751 – GFP de rattachement : 5000 €

Dépenses

6618 – Intérêts des autres dettes : 3601,47 € (LTI)

Mairie de Saint-Chinian

Envoyé en préfecture le 07/03/2025  
 Reçu en préfecture le 07/03/2025  
 Publié le  
 ID : 034-213402456-20250307-DCS2025\_001-AU

**Commune de Saint-Chinian**  
 Département de l'Hérault  
 République Française

**Décision du Maire n° DCS 2025-001**

**Objet : Réalisation d'une ligne de trésorerie auprès de la Caisse d'Épargne du Languedoc-Roussillon pour 1 an d'un montant de 300 000 euros pour le projet de Maison de Santé Pluridisciplinaire**

Le Maire de la commune de Saint-Chinian ;

**CAISSE D'ÉPARGNE**  
Languedoc-Roussillon

Montpellier, le 24 février 2025

Collectivités & Institutionnels Locaux  
 254, rue Michel Teule  
 34080 MONTPELLIER  
 ☎ : 04.67.91.81.46 / 06.77.63.48.93  
 @ : [elodie.gros@celr.caisse-epargne.fr](mailto:elodie.gros@celr.caisse-epargne.fr)

**Objet : LIGNE DE TRÉSORERIE INTERACTIVE**  
 Préfinancement des subventions à percevoir liées aux travaux de la Maison de Santé

Madame la Maire,  
 Hôtel de Ville  
 34360 SAINT CHINIAN

En réponse à votre consultation dont nous vous remercions, nous avons le plaisir de vous informer que la Caisse d'Épargne du Languedoc Roussillon peut mettre à votre disposition une **Ligne de Trésorerie Interactive de 300 000 €** pour la période du 20 mars 2025 au 19 mars 2026.

MAISON DE SANTE - BUDGET MAISON DE SANTE - CFU - 2025

**II – EXECUTION BUDGETAIRE**  
**DEPENSES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE**
**II**  
**A1.1**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	2 216 300,00	1 161 671,37	52,41	72 326,99
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>2 216 300,00</b>	<b>1 161 671,37</b>	<b>52,41</b>	<b>72 326,99</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses financières</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>		<b>2 216 300,00</b>	<b>1 161 671,37</b>	<b>52,41</b>	<b>72 326,99</b>
040	Opérations ordre transf. entre sections (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre en investissement</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des dépenses d'investissement de l'exercice</b>		<b>2 216 300,00</b>	<b>1 161 671,37</b>	<b>52,41</b>	<b>72 326,99</b>
<b>001 Solde d'exécution négatif reporté</b>		<b>199 429,80</b>			
<b>Total des dépenses de la section d'investissement</b>		<b>2 415 729,80</b>	<b>1 161 671,37</b>		<b>72 326,99</b>

%

Résultats

# 8.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Maison de Santé



M57 - MDS	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	5 000,00 €	589 224,54 €
Dépenses	3 601,47 €	1 161 671,37 €
Solde exercice	1 398,53 €	-572 446,83 €
Résultats N-1 reportés	0,00 €	-199 429,80 €
Intégration RAR	0,00 €	888 096,27 €
Résultat cumulé	1 398,53 €	116 219,64 €

Début du projet 2022  
 Etudes 2023...2024  
 Début des travaux fin 2024  
 Ouverture mars 2026

### Frais d'études et missions pour la constructions d'un bâtiment public :

- Architecte AMO, BET Structure, G2PRO, CSPS, Bureau Contrôle, Hérault Ingénierie...
- Droits pour publication « Marché public »
- Programmiste, Démolition, étude thermique, étude et géodétection réseaux, étude amiante et Désamiantage...

018	RSA	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	2 216 300,00	1 161 671,37
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>2 216 300,00</b>	<b>1 161 671,37</b>

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)
<b>Maitrise d'œuvre</b>			A proratiser le cas
Architecte - maitrise œuvre/OPC	Atelier concept	129 109,55 €	117 450,00 €
<b>Prestations intellectuelles complémentaires</b>			
Aide à l'ingénierie	Hérault Ingénierie	13 506,50 €	
Contrôle technique	VERITAS	10 129,88 €	
Programmiste	EXACTamo	14 280,00 €	
CSPS	Technibat-CSPS	13 506,50 €	
<b>Études complémentaires / frais annexes</b>			A proratiser le cas
Levé topographique emprise du projet	Cabinet ROQUE Géomètre expert	1 000,00 €	
Levé topographique façades et ouvertures		1 685,00 €	
Etude de sols : sans objet	GINGER	6 385,00 €	
Amiante et plomb 1	VERITAS	2 731,50 €	
Amiante, plomb et xylophage 2		2 241,00 €	
Étude structure		2 270,00 €	
Audit énergétique		2 470,00 €	
<b>Sous-total MOE/Études</b>		<b>199 314,93 €</b>	
<b>Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)</b>		<b>Estimatif</b>	<b>Marché</b>
Demolition	Micka TP	25 000,00 €	25 000,00 €
désamiantage	Micka TP	23 000,00 €	23 000,00 €



CONSEILLER VALORISER GARANTIR



## 8.

## Adoption du Compte Financier Unique 2025 Maison de Santé

M57 - MDS	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	5 000,00 €	589 224,54 €
Dépenses	3 601,47 €	1 161 671,37 €
Solde exercice	1 398,53 €	-572 446,83 €
Résultats N-1 reportés	0,00 €	-199 429,80 €
Intégration RAR	0,00 €	888 096,27 €
Résultat cumulé	1 398,53 €	116 219,64 €

**2132 – Bâtiments privés : 1 161 671,37 € HT  
soit 1 387 943,32 € TTC**

**DETAIL DES RESTES A REALISER N EN DEPENSES (1)**

Chap. / art. (2)		Dépenses engagées non mandatées
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT – TOTAL</b>		<b>(I) 72 326,99</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3)	0,00
21	Immobilisations corporelles	72 326,99
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00
23	Immobilisations en cours(sauf 2324)	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers	0,00
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT – TOTAL</b>		<b>(II) 0,00</b>
011	Charges à caractère général	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	0,00
014	Atténuations de produits	0,00
65	Autres charges de gestion courante	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00
66	Charges financières	0,00
67	Charges spécifiques	0,00

Envoyé en préfecture le 31/12/2025  
Reçu en préfecture le 31/12/2025  
Publié le  
ID : 034-213402456-20251231-DCM2025\_055-DE

S'LO

Mairie  
Saint-Chinian



Commune de Saint-Chinian  
Département de l'Hérault  
République Française

Délibération du Conseil Municipal n° DCM 2025-055  
Séance du 31 décembre 2025

Objet : Assujettissement à la TVA dans le cadre de la livraison à soi-même pour la Maison de Santé

L'an deux mille vingt-cinq, le trente et un décembre, le Conseil Municipal de la commune de Saint-Chinian régulièrement convoqué, s'est réuni dans la salle du Cloître, à 08 heures 00, sous la présidence de Catherine COMBES, Maire, suite aux convocations qui lui ont été adressées un jour franc avant avec le caractère urgent de la séance.

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE : 17

PRÉSENTS : (9) Mme Catherine COMBES, Maire ;

M. Alain GHISALBERTI, M. Sylvain DÉCOR, Mme Marie-Claude MOTHE, Adjoints ;

Mme Corinne TRINQUIER, Mme Sylvie MAURY, Mme Sandrine COUSTE, M. Yves CROS, M. Jean-François MADONIA, Conseillers municipaux.

**RAR 2025 – Dépenses : 72 326,99 €**  
- Situations travaux faits en 2025

Faillite du lot « Electricité »  
en juillet 2025 – Relance  
d'un marché après  
liquidation judiciaire

## MAISON DE SANTE - BUDGET MAISON DE SANTE - CFU - 2025

## II – EXECUTION BUDGETAIRE

## RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE

II

A1.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (titres émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	1 520 960,00	389 794,74	25,63	960 423,26
16	Emprunts et dettes assimilées	803 124,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	55 636,20	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées(8)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	143 793,60	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	91 645,80	0,00	0,00	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00		%	
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>		<b>2 415 729,80</b>	<b>589 224,54</b>	<b>24,39</b>	<b>960 423,26</b>
021	Virement de la section de fonctionnement (3)	0,00			
040	Opérations ordre transf. entre sections (4) (5) (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (7)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre en investissement</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total des recettes d'investissement de l'exercice</b>		<b>2 415 729,80</b>	<b>589 224,54</b>	<b>24,39</b>	<b>960 423,26</b>
001 Solde d'exécution positif reporté		0,00			
<b>Total des recettes de la section d'investissement</b>		<b>2 415 729,80</b>	<b>589 224,54</b>	<b>Résultats</b>	<b>960 423,26</b>



DETAIL DES RESTES A REALISER N EN RECETTES (1)

Chap. / art. (2)		Restes restant à émettre
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT – TOTAL</b>		(III) 960 423,26
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00
13	Subventions d'investissement (reçues)	960 423,26
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3)	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00
23	Immobilisations en cours(sauf 2324)	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers	0,00
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT – TOTAL</b>		(IV) 0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	0,00
73	Impôts et taxes	0,00
731	Fiscalité locale	0,00
74	Dotations et participations	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00
013	Atténuations de charges	0,00
76	Produits financiers	0,00
77	Produits spécifiques	0,00

### 13- Subventions



7140 €  
(programmiste)

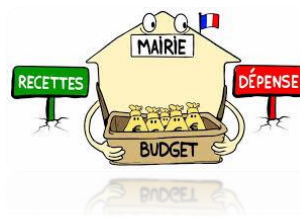
26 400 €



56 254,74 €

M57 - MDS	CFU2025	
	Fonctionnement	Investissement
Recettes	5 000,00 €	589 224,54 €
Dépenses	3 601,47 €	1 161 671,37 €
Solde exercice	1 398,53 €	-572 446,83 €
Résultats N-1 reportés	0,00 €	-199 429,80 €
Intégration RAR	0,00 €	888 096,27 €
Résultat cumulé	1 398,53 €	116 219,64 €

**13142 – Collectivité de rattachement : 300 000 €**



Budget  
annexe MDS



8.

# Adoption du Compte Financier Unique 2025 Maison de Santé



## RAR 2025 – Recettes : 960 423,26 € - Subventions

Fonds Européens 640 000 €  
 DSIL 124 660 €  
 Fond Vert Renaturation 32 418 €  
 Région 39 600 €  
 Département 123 745,26 €



### ARRETE PORTANT ATTRIBUTION D'AIDE EUROPEENNE

Programme Régional Occitanie FEDER-FSE+ 2021-2027

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.4221-5, L.4231-7 et L.4231-8,

### CCT 3 : Santé

Numéro Synergie	Priorité	Type d'action	Bénéficiaire	Intitulé de l'action	Localisation de l'action	Coût total de l'action	Montant UE	Taux d'intervention
Avis du service instructeur : Favorable								
OCC007459	P05	P05-RS05,2-TA02	Commune de Saint Chinian	Création de la maison de santé pluri-professionnelle de Saint-Chinian (34)	Commune : Saint-Chinian	1 366 304,99 €	800 000,00 €	58,55%
<b>Total</b>						<b>1 366 304,99 €</b>	<b>800 000,00 €</b>	<b>58,55%</b>



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE OCCITANIE  
 Délégation de MONTPELLIER



Dossier n° : U142861  
 Suivi par : **MARTINOT Paul-Alexandre**  
 Courriel : Paul-Alexandre.Martinot@caissedesdepots.fr  
 Contrat n° 185377  
 Montant du prêt : 600 000,00 euros

MADAME LE MAIRE  
 COMMUNE DE SAINT-CHINIAN  
 MAIRIE  
 1 GRAND'RUE  
 BP 15  
 34360 ST CHINIAN

Montpellier, le 23 février 2026

**Objet : Financement de la création d'une maison de santé pluridisciplinaire, située rue de la promenade à SAINT-CHINIAN 34360.**

Madame le Maire,

Suite à votre demande de prêt pour le financement de l'opération citée en objet, j'ai le plaisir de vous transmettre le contrat correspondant, d'un montant de six-cent mille euros (600 000,00 euros).

### Demande de Remboursement

Bonjour,

Suite à votre demande de Remboursement, vous retrouverez ci-dessous le détail de l'opération effectuée.

#### Détail opération

Client	<b>COMMUNE DE SAINT-CHINIAN</b>
Référence Contrat	<b>9625348033</b>
Libellé Index	<b>EURIBOR 1W</b>
Montant de l'opération	<b>250.000,00 €</b>
Date	<b>02/03/2026</b>
Heure	<b>14h 41m 45s</b>
Circuit	<b>ACCT</b>

Nous vous remercions de votre confiance.

Cordialement,  
 Caisse d'Epargne Languedoc Roussillon



Mairie de  
Saint-Chinian



Informations diverses :

Informations Conseil Communautaire Sud-Hérault

Evènements – Festivités

Travaux

Elections

*L'ordre du jour est épuisé...*

*La séance est levée.*

Conseil Municipal

SAINT CHINIAN